

NOTARE

Lindenmaier Luz

Kreuznacher Straße 68
70372 Stuttgart
Telefon: 0711/955926-0
Telefax: 0711/955926-99
info (ät) ll-notare.de

Absender:

zurück an

NOTARE Lindenmaier
Luz Kreuznacher Straße
68 70372 Stuttgart

Vorname:	_____
Nachname:	_____
Straße, Nr.:	_____
PLZ, Ort:	_____
E-Mail:	_____
Telefon:	_____

Termin bereits vereinbart: ja, am _____
nein, gewünscht bei: Notar Lindenmaier Notarin Luz

Datenblatt zur Vorbereitung eines Schenkungs-/Übergabevertrags

	Daten Schenker/Übergeber 1	Daten Schenker/Übergeber 2
Vorname, Nachname:	_____	_____
Geburtsname, -datum:	_____	_____
Straße, Hausnummer:	_____	_____
Postleitzahl, Ort:	_____	_____
E-Mail, Telefon, Fax:	_____	_____

Verwandtschaftsverhältnis zwischen Schenker und Beschenktem:

Eltern/Kind Ehegatte sonstiges: _____

	Daten Beschenkter/Erwerber 1	Daten Beschenkter/Erwerber 2
Vorname, Nachname:	_____	_____
Geburtsname, -datum:	_____	_____
Straße, Hausnummer:	_____	_____
Postleitzahl, Ort:	_____	_____
E-Mail, Telefon, Fax:	_____	_____

bei mehreren Beschenkten/Erwerbern: Erwerbsverhältnis je ½
Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)
Sonstiges: _____

bei ausländischer Staatsangehörigkeit: Übersetzung (Dolmetscher)
erforderlich Ehevertrag vorhanden

Vertragsentwurf versenden an: Schenker
Beschenkter Sonstige: _____

Objekt:

(Gemarkung, Flurstück, Grundbuch Nummer, Beschrieb)

vermietet

nicht vermietet

Belastungen:

keine, schuldenfrei

vorhanden, werden alle gelöscht

vorhanden, schuldenfrei, sollen aber alle unverändert bestehen bleiben

vorhanden, Beschenkte sollen Schulden übernehmen bei folgenden Banken
(bitte Restdarlehenssaldo und Kreditkonditionen angeben):

**Vorbehalt,
Nießbrauch,
Wohnungs-
recht:**

es werden keine Nutzungsrechte vorbehalten

vorbehalten wird:

Nießbrauch

Jahresmietwert: _____

Wohnungsrecht

Jahresmietwert: _____

Rücktritts-/Rückforderungsrecht (z.B. im Falle des Vorversterbens des
Beschenkten oder falls dieser zu Lebzeiten des Schenkers, ohne dessen
Zustimmung veräußert oder belastet)

Sonstiges:

**Vekehrswert
des Objekts:**

_____ €

Gerne stehen wir Ihnen bei Rückfragen sowie für Beratungen und Hilfestellungen jederzeit zur Verfügung. Telefonisch unter 0711/955926-0 oder in einem persönlichen Gespräch.

Wenn Sie dieses Formular per Post, Fax oder eingescannt zurück schicken, muss "Datenschutz-
erklärung akzeptiert" angekreuzt sein, da wir Ihre Daten sonst nicht verwenden dürfen.

Hinweis:

Vom Notar wird steuerlich nicht beraten. Bitte wenden Sie sich diesbezüglich an einen
Steuerberater Ihres Vertrauens.